



Comparer 3 approches pour bénéficier de l'énergie solaire chez soi

	Achat	Location	0€ via GAELE XL(*)
+	+ Propriétaire + Possibilité d'amortir votre achat rapidement + Bonne autoconsommation = bon placement financier + Investissement optimisé si véhicule électrique chargé le jour	+ Profit d'une bonne autoconsommation sans investir + Généralement, l'entretien et les réparations sont inclus dans le prix de la location	+ Propriétaire de toute l'installation dans 25 ans + Vous préservez votre capacité d'investissement + Le rachat de l'installation possible à tout moment + Mieux adapté aux accords entre copropriétaires, locataires, les habitats groupés + Aucun frais d'entretien pendant 25 ans + Un prix bas fixé de l'électricité pour 25 ans + Adapté aux bâtiments non occupés en permanence : seconde résidence, gîtes, ateliers artisan... + Non soumis aux décrochages du réseau dans la rue + Top pour la transition énergétique /l'environnement + Valorisation significative de votre PEB + Adapté à la recharge de votre (future) voiture électrique + Orientation peu importante
-	- Il faut être capable d'investir ou limitez votre capacité d'investissement ailleurs - Vous êtes responsable de l'entretien - Le dimensionnement ne prévoit pas vos futurs besoins - Dépendant des changements de règles réseau - Mal adapté aux recharges de véhicule la nuit ou l'hiver - Orientation panneaux critique pour le rendement financier	- En fin de location, les PV ne sont pas à vous - La résiliation anticipée du contrat est coûteuse - La rémunération locative réduit vos gains - Dépendant des changements de règles réseau	- L'électricité vous coûtera plus cher en finale que dans le cas où vous êtes en capacité de la consommer au moment où elle est produite - L'installation est généralement surdimensionnée pour les besoins actuels ce qui peut rendre son rachat plus onéreux même s'il est possible à sa valeur résiduelle

(*) Panneaux photovoltaïques gratuits en Wallonie?

Oui, grâce au modèle "tiers-investisseur".

Un opérateur finance et installe les panneaux + batterie(s) : 0 € d'avance, aucun entretien.

L'énergie est stockée et restituée quand le réseau en a besoin : vous payez un kWh fixe pendant 25 ans tout en aidant la stabilité du réseau.

Au terme du contrat, l'installation vous appartient et...

...vous êtes rémunéré pour la régulation fournie.